

A.1. Sažetak

- 1.1. Nositelj projekta i mjerodavna tijela
- 1.2. Predmet analize
 - 1.2.1. Naziv projekta
 - 1.2.2. Kratak opis projekta
 - 1.2.2.1. Sektor
 - 1.2.2.2. Lokacija
 - 1.2.2.3. Područje utjecaja projekta (regionalno, nacionalno, međunarodno)
- 1.3. Ciljevi nositelja projekta
- 1.4. Prijašnja iskustva na sličnim projektima
- 1.5. Kratak opis izvješća o ocjeni
 - 1.5.1. Autori izvješća
 - 1.5.2. Obuhvat izvješća i poveznice s drugim projektima
 - 1.5.3. Korištena metodologija
- 1.6. Glavni rezultati analize
 - 1.6.1. Financijski prinosi
 - 1.6.2. Ekonomski prinosi
 - 1.6.3. Utjecaj na zapošljavanje
 - 1.6.4. Utjecaj na okoliš (energetska učinkovitost)
 - 1.6.5. Ostali rezultati

A.2. Socio-ekonomski kontekst

- 2.1. Osnovne karakteristike socio-ekonomskog konteksta
 - 2.1.1. Prostorni i okolišni aspekti
 - 2.1.2. Demografija
 - 2.1.3. Socio-kulturni elementi
 - 2.1.4. Gospodarski aspekti
 - 2.2. Institucionalni i politički aspekti
 - 2.2.1. Pregled općih političkih aspekata.
 - 2.2.2. Izvori financiranja
 - 2.2.3. Financijsko pokriće identificiranih izvora financiranja
 - 2.2.4. Administrativne i proceduralne obveze; tijela koja donose odluke o projektu; obveze prostornog planiranja; licence/dozvole; uvjeti za licence i poticaje.
 - 2.2.5. Očekivano vrijeme ishodovanja dozvola i odobrenja
-

A.3. Ponuda i potražnja.

3.1. Moguća očekivanja potražnje

- 3.1.1. Potrebe koje projekt zadovoljava unutar zadanog vremena
- 3.1.2. Sadašnji i budući trendovi potražnje
- 3.1.3. Podjela potražnje prema vrsti korisnika
- 3.1.4. Kanali nabave ili distribucije
- 3.1.5. Rezultati istraživanja tržišta

3.2. Konkurencija

- 3.2.1. Obilježja ponude sličnih outputa
- 3.2.2. Struktura konkurencije, ako postoji ili se može predvidjeti
- 3.2.3. Faktori uspjeha

3.3. Predložena strategija

- 3.3.1. Outputi
- 3.3.2. Cijene
- 3.3.3. Promocija
- 3.3.4. Distribucija
- 3.3.5. Marketing

3.4. Procjena postotka moguće uporabe

- 3.4.1. Procjena prihoda od prodaje
- 3.4.2. Tržišni udjeli, pokrivenost dijelova različitih potreba
- 3.4.3. Hipoteze i tehnike predviđanja

A.4. Tehnološke varijante i plan proizvodnje.

4.1. Opis značajnih tehnoloških varijanti

4.2. Odabir odgovarajuće tehnologije

4.3. Građevine i postrojenja

4.4. Fizički inputi za proizvodnju

4.5. Potrebe za osobljem

4.6. Potrebe za energijom

4.7. Dobavljači tehnologije

4.8. Troškovi ulaganja

4.8.1. Planiranje i know-how

4.8.2. Građevine

4.8.3. Oprema

4.9. Plan proizvodnje tijekom vijeka projekta

4.10. Ponuda kombinacije outputa

4.11. Organizacija proizvodnje

A.5. Ljudski resursi

- 5.1. Organizacijska struktura
- 5.2. Popis zaposlenih i parametri plaća
 - 5.2.1. Rukovodstvo
 - 5.2.2. Administrativno osoblje
 - 5.2.3. Tehničko osoblje
 - 5.2.4. Fizički radnici
- 5.3. Vanjske usluge
 - 5.3.1. Administrativno osoblje
 - 5.3.2. Tehničko osoblje
 - 5.3.3. Ostali
- 5.4. Zapošljavanje
- 5.5. Obrazovanje
- 5.6. Godišnji troškovi (prije i nakon početka rada)

A.6. Lokacija

- 6.1. Idealne karakteristike lokacije
 - 6.2. Alternativne opcije
 - 6.3. Izbor lokacije i njezine karakteristike
 - 6.3.1. Klimatski uvjeti i okolišni aspekti
 - 6.3.2. Zemljište
 - 6.3.3. Promet i komunikacije
 - 6.3.4. Opskrba vodom i strujom
 - 6.3.5. Odlaganje otpada
 - 6.3.6. Državna regulativa
 - 6.3.7. Politike lokalne samouprave
 - 6.3.8. Opis unaprijed odabrane lokacije (detalji u Dodatku)
 - 6.4. Troškovi zemljišta i pripreme za izgradnju
 - 6.5. Dostupnost zemljišta
 - 6.6. Potrebna infrastruktura
-

A.7. Implementacija

- 7.1. Analiza vremena izgradnje / početka pogona (ciklus projekta)
 - 7.1.1. Odabir rukovodstva projekta
 - 7.1.2. Definiranje informacijskog sustava
 - 7.1.3. Pregovori oko nabave znanja i opreme
 - 7.1.4. Planiranje izgradnje i raspored ugovaranja
 - 7.1.5. Pregovori oko financiranja
 - 7.1.6. Stjecanje zemljišta i dozvola
 - 7.1.7. Organizacijska struktura
 - 7.1.8. Zapošljavanje osoblja
 - 7.1.9. Zapošljavanje i usavršavanje rukovodstva
 - 7.1.10. Sporazumi o nabavi
 - 7.1.11. Sporazumi o distribuciji
- 7.2. Grafički prikaz glavnih faza
- 7.3. Glavne informacije o vremenu izvršenja koje se razmatra u financijskoj analizi

A.8. Financijska analiza

- 8.1. Temeljne pretpostavke financijske analize
 - 8.1.1. Vijek projekta
 - 8.1.2. Cijene proizvodnih faktora i outputa projekta
 - 8.1.3. Realna financijska diskontna stopa
- 8.2. Dugotrajna ulaganja
- 8.3. Izdaci prije proizvodnje (goodwill)
- 8.4. Obrtna sredstva
- 8.5. Ukupno ulaganje
- 8.6. Redovni prihodi i troškovi
- 8.7. Izvori financiranja
- 8.8. Financijski plan (tablica koja pokazuje novčani tok za svaku godinu)
- 8.9. Bilanca
- 8.10. Račun dobiti i gubitka
- 8.11. Određivanje neto novčanog toka
 - 8.11.1. Neto tok za izračun ukupnog prinosa na ulaganje (ulaganja u ukupni projekt)
 - 8.11.2. Neto tok za izračun prinosa dioničkog kapitala ili financiranog kapitala (javno / privatno)
- 8.12. Neto sadašnja vrijednost / Interna stopa rentabilnosti

A.9. Socio-ekonomska analiza troškova i koristi (CBA)*

- 9.1. Obračunska i diskontna jedinica za analizu troškova i koristi
- 9.2. Analiza društvenih troškova
 - 9.2.1. Odstupanja cijena outputa
 - 9.2.2. Odstupanja plaća
 - 9.2.3. Fiskalni aspekti
 - 9.2.4. Vanjski troškovi
 - 9.2.5. Nenovčani troškovi, uključujući okolišne aspekte
- 9.3. Analiza društvenih koristi
 - 9.3.1. Odstupanja cijena outputa
 - 9.3.2. Društvene koristi od povećanog zapošljavanja
 - 9.3.3. Fiskalni aspekti
 - 9.3.4. Vanjske koristi
 - 9.3.5. Nenovčane koristi, uključujući okolišne aspekte
- 9.4. Ekonomska stopa prinosa ili neto sadašnja vrijednost projekta u novčanom izrazu
- 9.5. Dodatni kriteriji ocjene
 - 9.5.1. Predstavljanje rezultata u smislu općih ciljeva politike Europske unije
 - 9.5.2. Porast društvenog dohotka u EU
 - 9.5.3. Smanjenje nejednakosti između regija EU s obzirom na BDP po glavi stanovnika
 - 9.5.4. Porast zaposlenosti
 - 9.5.5. Poboljšanje kvalitete okoliša
 - 9.5.6. Ostali ciljevi Komisije, regionalnih i nacionalnih vlasti

A.10. Analiza rizika

- 10.1. Definiranje kritičnih varijabli uz pomoć analize osjetljivosti
 - 10.1.1. Varijable ponude / potražnje
 - 10.1.2. Varijable outputa
 - 10.1.3. Ljudski resursi
 - 10.1.4. Varijable vremena i izvedbe
 - 10.1.5. Financijske varijable
 - 10.1.6. Ekonomske varijable
- 10.2. Simulacija scenarija najboljeg i najgoreg slučaja
- 10.3. Procjena rizika
- 10.4. Upravljanje rizicima

A.11. Dodaci

Studiju izvodljivosti izrađuje: neovisna konzultantska kuća (koja ne smije imati nikakve koristi od projekta)

Studiju pred-izvodljivosti izrađuje: neovisna konzultantska kuća ili sama institucija /organizacija ukoliko ima sposobnosti (mogućnosti) za to.

*Razlika između studije pred-izvodljivosti i izvodljivosti je u tome što za studiju pred-izvodljivosti nije potrebno dostaviti točku **A.9. Socio-ekonomska analiza troškova i koristi (CBA)**, a za studiju izvodljivosti je te je studija izvodljivosti puno detaljnije opisana nego studija pred-izvodljivosti.